



ООО «Консалтинговая группа «ИРВИКОН»
Телефон: +7 (495) 778-8208
www.expertadvice.ru

Юридический адрес:
127055, г. Москва, ул. Тихвинская, 2

Почтовый адрес:
127055, г. Москва, ул. Тихвинская, 2

Исх. № 250 от «01» ноября 2021г.

Председателю Арбитражного суда
Воронежской области
А.В. Кочеткову

О включении в реестр экспертных
организаций при Арбитражном
суде Воронежской области

Уважаемый Александр Викторович!

Прошу Вас включить компанию ООО «Консалтинговая Группа «ИРВИКОН» (ИНН 7707549535) в реестр экспертных организаций при Арбитражном суде Воронежской области.

ООО «Консалтинговая Группа «ИРВИКОН» работает в области судебной экспертизы с 2005 года. Мы выполняем следующие виды судебных экспертиз:

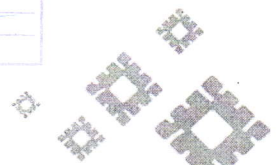
- ✓ **Оценочные** по вопросам определения рыночной стоимости всех видов активов, включая права требования, обращения взыскания на залог недвижимого, движимого имущества, размера причиненного ущерба и убытков;
- ✓ **Строительно-технические** по вопросам исследования объема, качества и стоимости выполненных строительных и проектных работ, капитальности зданий и сооружений, установления причин, условий и обстоятельств разрушения конструкций;
- ✓ **Финансово-экономические** по вопросам налогообложения, искажения данных бухгалтерской отчетности, выявления признаков преднамеренного банкротства, определения имущественной доли участника общества, убытков и упущенной выгоды;
- ✓ **Землеустроительные** по вопросам определения границ землевладений, расположения объектов на земельных участках и пр.
- ✓ **Почерковедческие** и иные криминалистические экспертизы – по установлению исполнителей рукописных подписей, установление давности документов.
- ✓ **Экологические** по вопросам, связанным с убытками, ценами на поставленную продукцию непроизводственной группы товаров.
- ✓ **компьютерно-программные экспертизы** – по вопросам использования информации в сети интернет (правомочность размещения), по вопросам объема и стоимости выполненных работ по разработке программного обеспечения.
- ✓ **экспертизы в сфере тарифного регулирования.**

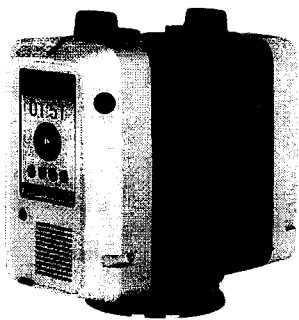
Наша экспертная лаборатория использует современное высокоточное оборудование для производства экспертиз:

Геодезический квадрокоптер – дает точность измерения до 1 см, дальность полета 7 км. Показал высокую эффективность при проведении судебных экспертиз мостов, тоннелей, магистралей, землеустроительных и строительных экспертиз. **Сокращает срок производства экспертизы до 2 раз.**



Арбитражный суд Воронежской области
Входящий № <i>011-1128/2021 от</i>
Дата и время поступления по электронной почте <i>08.11.2021</i>
<i>18</i> часов <i>35</i> минут
Дата и время обработки судом
_____ часов _____ минут
Должность <i>Сек. спец.</i>
Инициалы, фамилия <i>[подпись]</i>
Подпись <i>[подпись]</i>
ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА





3D сканер для трехмерного сканирования объектов при строительно-технической экспертизе объемов и качества выполненных работ. Показал высокую эффективность при экспертизе фасадов высотных зданий, сложных архитектурных форм и пр. **Сокращает срок производства экспертизы при натурном осмотре в 2-2,5 раза!**

Лаборатория ИРВИКОН признана лучшей судебной экспертной лабораторией в сфере строительно-технической экспертизы по итогам 2020 года по мнению Судебно-экспертной палаты РФ.

Ведущие специалисты компании являются сертифицированными судебными экспертами с многолетним опытом работы, членами международных экспертных объединений (CSFS). Все эксперты прошли повышение квалификации и подтверждение компетентности судебных экспертов в «Системе добровольной сертификации негосударственных судебных экспертов».

За последний год нашими экспертами выполнено более **300 исследований** для Арбитражного суда Московской, Ленинградской областей, Республики Карелия, Новосибирской области, Краснодарского края, для Московского городского суда, Московского областного суда, Арбитражного суда г. Москвы, районных судов г. Москвы (Дорогомиловский, Кузьминский, Лефортовский, Преображенский, Савеловский, Тушинский, Щербинский и др.) и Арбитражных судов Иркутской, Челябинской, Тульской, Липецкой, Новосибирской областей.

При выполнении экспертиз ИРВИКОН обеспечивает

- ✓ *максимальную оперативность: мы сами приезжаем за материалами дела.*
- ✓ *высокое качество исследований и техническую оснащенность экспертов.*
- ✓ *огромный практический опыт экспертов компании – свыше 10, 20, 30 лет.*
- ✓ *разумные цены и педантичность к срокам выполнения экспертиз.*

Просим Вас разместить информацию о компании на официальном сайте Арбитражного суда Воронежской области.

Просим довести перечень экспертиз до сведения судей Арбитражного суда Воронежской области.

Генеральный директор ООО «Консалтинговая Группа «ИРВИКОН»

В. Бирюков/

Контактная информация для взаимодействия:

Самойленко Валентина Ивановна

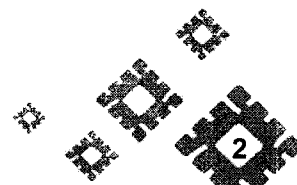
samoylenko@expertadvice.ru

Тел.: +7 495 778-82-08



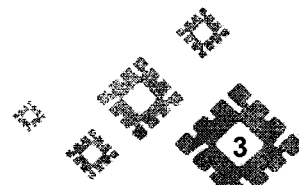
Приложения:

1. Презентация компании ГК Ирвикон и цены на экспертизы.



СТОИМОСТЬ ПРОИЗВОДСТВА ЭКСПЕРТИЗ КГ «ИРВИКОН»

Вид экспертизы	Краткий перечень вопросов, решаемых при проведении исследования	Ориентировочная стоимость экспертизы, руб.
Оценочная экспертиза	<ul style="list-style-type: none"> • определение рыночной стоимости квартиры • определение рыночной стоимости жилого дома • определение рыночной стоимости коммерческих зданий / помещений • определение рыночной стоимости сооружений • классификация и определение стоимости неотделимых улучшений 	<ul style="list-style-type: none"> • от 15 000 • от 25 000 • от 50 000 • от 50 000 • от 30 000
Финансово-экономическая экспертиза	<p>Финансово-экономическая экспертиза (ФЭЭ) — это полномасштабное исследование финансово-хозяйственной деятельности компании. Перед экспертом могут быть поставлены любые вопросы, которые так или иначе связаны с исследованием экономических показателей и параметров, отражением деятельности организации в бухгалтерском учете.</p> <ul style="list-style-type: none"> • установление признаков преднамеренного и фиктивного банкротства; • установление рыночной стоимости прав требования (дебиторской задолженности); • установление признаков искажения данных бухгалтерского учета организаций. • определение рыночной стоимости акций или долей в ООО 	<ul style="list-style-type: none"> • от 80 000 • от 30 000 • от 100 000 • от 50 000
Строительно-техническая экспертиза	<ul style="list-style-type: none"> • определение соответствия строений и сооружений строительным нормам и правилам • экспертиза капитальности строений, в зависимости от назначения и площади • обследование строений на предмет признания их аварийными 	<ul style="list-style-type: none"> • от 25 000 • от 50 000 • от 50 000



	<ul style="list-style-type: none"> • анализ отклонений от проекта, допущенных в ходе строительных работ • обследование несущих конструкций здания на предмет обнаружения деформаций • определения стоимости восстановительного ремонта в результате залива (пожара в зависимости от площади помещения) 	<ul style="list-style-type: none"> • от 80 000 • от 60 000 • от 50 000
Компьютерно-программная экспертиза		от 200 000 руб.
Землеустроительная экспертиза	<ul style="list-style-type: none"> • Определить фактическое местоположение и площадь земельных участков • Составить план (схему) фактического пользования, указать координаты фактических границ. • Определить, соответствует ли фактическое местоположение и площадь земельных участков сведениям ЕГРН и правоустанавливающим документам. В случае несоответствия фактических границ и площади сведениям ЕГРН и правоустанавливающим документам определить была ли допущена в отношении указанных земельных участков реестровая ошибка или установить иные причины несоответствия границ и площади. • Представить варианты устранения реестровой ошибки (при ее наличии) в отношении земельных участков • Возможен ли перенос строений и сооружений, фактически размещенных на указанных земельных участках, без нанесения несоизмеримого ущерба для их технического состояния в соответствии с исправленными границами земельных участков? 	от 40 000

Почерковедческая экспертиза	<ul style="list-style-type: none"> • Установление исполнителя рукописных текстов 1-2 документа • ---//--- 3 и более документов • установление подлинности подписи 1-2 документа • ----//---- 3 и более документов 	<ul style="list-style-type: none"> • от 15 000 • от 35000 • от 15000 • от 35000
Техническая экспертиза документов	<ul style="list-style-type: none"> • Идентификационное исследование реквизитов документов (печатных текстов, оттисков печати) • Установление последовательности выполнения реквизитов документов, факта наличия монтажа 	<p>10 000 за 1 реквизит</p> <p>от 15 000 за документ</p>

Примечания к применению ориентировочных цен

1. Указанные выше цены не являются окончательными ценами на производство экспертизы. Точная стоимость экспертиз определяется после ознакомления эксперта с объектами исследования.
2. Стоимость экспертного часа на 2021 год составляет 2500 руб.
3. Стоимость экспертизы определяется путем умножения стоимости экспертного часа на фактическое время, затраченное экспертом на производство экспертизы.
4. Стоимость комплексной и комиссионной экспертизы рассчитывается исходя из трудозатрат времени двух и более экспертов.

