



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВА СОВЕТСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
ул. Домостроителей, 30, г. Воронеж,
Воронежская область, Россия, 394051
тел. (473) 263-04-04, факс (473) 263-56-76
e-mail: sovad@govvrn.ru
ОКПО/ОГРН 04025764\1023601582696,
ИНН/КПП 3665021542\366501001

Председателю
Арбитражного суда Воронежской
области

А.В. Кочеткову

ул. Среднемосковская, 77
г. Воронеж, 394030

29.11.2012

№

02-12/2240

на №

от

Об оказании содействия

Уважаемый Александр Викторович!

Управа Советского района городского округа город Воронеж обращается к Вам со следующим проблемным вопросом.

На протяжении нескольких лет на территории района эксплуатируются нестационарные торговые объекты без разрешительной документации, данные обстоятельства вызывают жалобы жителей района по фактам самовольного захвата земельных участков общего пользования, захламления территории мусором, незаконной торговли в не отведенных местах.

До 12.05.2012 действовало Положение о порядке установки и эксплуатации киосков, павильонов и выносного оборудования на территории городского округа город Воронеж, утвержденное решением Воронежской городской Думы от 26.12.2006 № 271-II, которым регулировался порядок размещения нестационарных торговых объектов и выдачи разрешительной документации на их установку. После 12.05.2012 вступило в законную силу Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Воронеж, утвержденное решением Воронежской городской Думы от 25.04.2012 №790 – III, в соответствии с которыми установка и эксплуатация нестационарных торговых объектов без разрешительной документации (ордера на установку торгового объекта, договора на размещение нестационарного торгового объекта) запрещена.

Так в настоящее время на территории Советского района эксплуатируется более 100 торговых объектов без разрешительной документации – срок действия ордера на установку торгового объекта истек, приняты решения городской межведомственной комиссии по установке и эксплуатации киосков, павильонов и выносного холодильного оборудования на территории городского округа город Воронеж о демонтаже нестационарных торговых объектов, вынесены предписания о их демонтаже, которые направлены владельцам торговых объектов.

29 ноября 2012

Арбитражный суд
Воронежской области

038/12

В соответствии с вышеуказанными правовыми актами функции по проведению принудительного демонтажа в административном порядке возложены на соответствующие управы районов.

В случае неосуществления в добровольном порядке демонтажа нестационарных торговых объектов владельцами, соответствующая управа района направляет извещение в их адрес о дате проведения принудительного демонтажа.

В настоящее время сложилась следующая ситуация, что при получении владельцем нестационарного торгового объекта извещения о проведении принудительного демонтажа направляются заявления в Арбитражный суд Воронежской области о признании действий управы района, либо администрации городского округа город Воронеж незаконными по принудительному демонтажу нестационарного сооружения (киоска). Одновременно заявляются и требования об обеспечении иска. Арбитражным судом Воронежской области по всем указанным делам выносятся определения об обеспечении иска, несмотря на отсутствие разрешительной документации на размещение торгового объекта на протяжении нескольких лет и истечения сроков на обжалование решений межведомственной комиссии по установке и эксплуатации киосков, павильонов и выносного холодильного оборудования на территории городского округа город Воронеж.

Такая позиция суда, к сожалению, только способствует незаконной эксплуатации торговых объектов, затягивает сроки проведения принудительного демонтажа, владельцы торговых объектов умышленно подают заявления об обеспечении иска, а на территории района ведется пропаганда подобных случаев, которая выступает примером для других владельцев нестационарных торговых объектов.

При рассмотрении аналогичных заявлений, на наш взгляд, необходим индивидуальный подход в каждом конкретном случае, если действительно нарушаются права и законные интересы предпринимателей, но не во всех случаях без исключения.

С учетом изложенного, просим Вас довести до судейского состава Арбитражного суда Воронежской области сложившуюся ситуацию и оказать содействие в ее разрешении.

Руководитель управы



И.П. Аристов

О.Н. Проскурникова
263 81 26